



# Lidl sp. z o. o. sp. k.

15.07.2024 r.

## OGŁOSZENIE

Lidl spółka z ograniczoną odpowiedzialnością sp. k. (dalej zwana Zleceniodawcą) informuje, że zamierza rozpocząć projekt polegający na posadowieniu ogólnodostępnych stacji ładowania samochodów elektrycznych o mocy nie mniejszej niż 50 kW i mniejszej niż 150 kW.

Projekt finansowany jest przez Lidl spółka z ograniczoną odpowiedzialnością sp. k. z siedzibą w Jankowicach. Lidl ubiega się także o wsparcie w ramach programu priorytetowego nr 6.4 „Zeroemisyjny transport. Wsparcie infrastruktury ładowania pojazdów elektrycznych i infrastruktury tankowania wodoru”.

Postępowanie ofertowe będzie prowadzone zgodnie z zasadą konkurencyjności oraz z warunkami określonymi przez Zleceniodawcę.

## OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Modernizacja obiektów Lidl w zakresie instalacji i uruchomienia na parkingu ogólnodostępnej stacji ładowania pojazdów elektrycznych wraz z towarzyszącą infrastrukturą techniczną na terenie następujących powiatów: Powiat bielski, Powiat legionowski, Powiat m. Białystok, Powiat m. Kraków, Powiat m. st. Warszawa, Powiat makowski, Powiat miechowski, Powiat ostrowski, Powiat pułtuski

Wyżej wymieniona modernizacja obejmuje:

- przygotowanie projektu, zgłoszenie budowy
- posadowienie stacji ładowania pojazdów (min. 50 kW DC + 22 kW AC) wraz z prefabrykowanym fundamentem (zostaną dostarczone przez Lidl),
- wykonanie prac budowlanych obejmujących: prace ziemne, okablowanie
- wykonanie oznakowania,
- instalacja, montaż, uruchomienie stacji ładowania, odbiór UDT.

Oferent, w przypadku wyboru jego oferty, zobowiązany będzie do zawarcia umowy w ciągu 21 dni od zakończenia postępowania ofertowego oraz do realizacji zamówienia każdorazowo w okresie 120 dni od dnia jego otrzymania, jednak nie później niż do 31.12.2024 r.

## KRYTERIA OCENY

Zleceniodawca przy wyborze oferty będzie brał pod uwagę następujące kryteria:

### Kryterium nr 1. Cena

Najwyższą liczbę punktów (91) otrzyma najkorzystniejsza cenowo oferta, czyli taka, która uzyskała najniższą sumę pkt\_cena. Pozostałe oferty zostaną ocenione według następującego wzoru:

$$\text{Liczba punktów} = (\text{najkorzystniejsza suma pkt\_cena} / \text{suma pkt\_cena badanej oferty}) * 91$$

W przypadku otrzymania oferty z rażąco niską ceną Lidl zastrzega sobie prawo wezwania Oferenta do złożenia wyjaśnień, a w przypadku braku uzasadnienia różnicy – do odrzucenia oferty.

### Kryterium nr 2. Kwalifikacje zawodowe osób wyznaczonych do realizacji zamówienia

- Uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń  
– brak dyskwalifikuje, >1 osoba: **3** pkt
- Uprawnienia do zajmowania się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci na stanowisku dozoru – w zakresie: obsługa, konserwacja, remonty, montaż, kontrolno-pomiarowym: **3** pkt
- Uprawnienia do zajmowania się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci na stanowisku eksploatacji  
– brak dyskwalifikuje, >1 osoba: **3** pkt



## POZOSTAŁE WARUNKI

1. Wyklucza się udział w postępowaniu ofertowym podmiotów osobowo lub kapitałowo powiązanych z Lidl. Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między Lidl lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Lidl lub osobami wykonującymi w imieniu Lidl czynności związane z przeprowadzeniem procedury wyboru wykonawcy a wykonawcą, polegające w szczególności na:
  - uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej,
  - posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji,
  - pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,
  - pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.
2. Zakres prac oraz odpowiedzialność Oferenta w zakresie objętym proponowaną ceną ofertową obejmuje także:
  - zorganizowanie i przeprowadzenie niezbędnych prób, badań i odbiorów robót objętych przedmiotem przetargu,
  - przeprowadzenie wszelkich uzgodnień oraz odbiorów urzędowych, niezbędnych do zrealizowania zadania inwestycyjnego,
  - wykonanie dokumentacji powykonawczej
3. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Oferenci, których kadra zaangażowana do realizacji umowy dysponuje wiedzą i posiada doświadczenie tj. w ostatnich 2 latach przed upływem terminu składania ofert zrealizowała co najmniej trzy roboty budowlane branży elektrycznej, obejmujące projekt, budowę, uruchomienie oraz zgłoszenie do Urzędu Dozoru Technicznego stacji ładowania pojazdów wyposażonej w co najmniej jeden punkt ładowania umożliwiający świadczenie usługi ładowania prądem stałym. W celu udokumentowania doświadczenia, o którym mowa w niniejszym ustępie, Oferent zobligowany jest do złożenia wraz z ofertą kopii protokołów odbioru końcowego robót i/lub referencji i/lub dokumentów równoważnych wystawionych przez podmiot, na rzecz którego prace były wykonywane, potwierdzających, że roboty zostały należycie wykonane. Zleceniodawca będzie weryfikował spełnienie ww. warunków przez Oferenta na zasadzie „spełnia wymóg/nie spełnia wymogu” na podstawie załączonych dokumentów do Formularza ofertowego stanowiącego Załącznik nr 1 do zapytania.
4. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Oferenci, którzy do realizacji projektu wyznaczą osoby, które posiadają kwalifikacje do serwisu/konfiguracji stacji ładowania AXON EASY 60 (urządzenia wybrane w odrębnym postępowaniu ofertowym) potwierdzone pisemnie przez producenta. Zleceniodawca będzie weryfikował spełnienie ww. warunków przez Oferenta na zasadzie „spełnia wymóg/nie spełnia wymogu” na podstawie załączonych dokumentów do Formularza ofertowego stanowiącego Załącznik nr 1 do zapytania.
5. W przypadku zawarcia umowy Zleceniodawcy przysługuje prawo do naliczania Oferentowi kar umownych z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązań przewidzianych w umowie, w tym:
  - 5.1. w przypadku zwłoki w realizacji przez Oferenta jakiegokolwiek części przedmiotu umowy względem terminu realizacji – w wysokości 0,85% wartości wynagrodzenia netto, za daną instalację, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki;
  - 5.2. w sytuacji posługiwania się w toku realizacji umowy dokumentami lub oświadczeniami, które są fałszywe, podrobione, przerobione lub stwierdzające nieprawdę lub Oferent posługuje się nimi w celu popełnienia oszustwa – pełna wysokość wynagrodzenia netto, za daną realizację, której dotyczy naruszenie wraz z możliwością natychmiastowego wypowiedzenia umowy oraz zlecenia zakończenia realizacji firmie trzeciej na koszt Zleceniobiorcy;
  - 5.3. innych przypadków niewykonania lub nienależytego wykonania przez Oferenta umowy zgodnie z jej postanowieniami, mimo wezwania do zaprzestania naruszeń i wyznaczenia dodatkowego terminu na ich usunięcie – w wysokości 10% wartości wynagrodzenia netto za dane zlecenie.
  - 5.4. Oferent zobowiązuje się zapłacić Zleceniodawcy karę umowną w wysokości 1000,00 zł (słownie: tysiąc złotych), za każdy przypadek naruszenia przepisów i instrukcji z zakresu bezpieczeństwa i higieny pracy, ochrony przeciwpożarowej, prawa budowlanego oraz instrukcji roboczych Zleceniodawcy, w tym za pozostawienie odpadów i za spożywanie alkoholu przez personel Oferenta podczas przebywania w obiekcie, na terenie którego prowadzone są prace.



## INSTRUKCJA DLA OFERENTÓW

### 1. Zakres prac

Zleceniodawca oświadcza, iż na nieruchomościach zlokalizowanych na terenie powiatów wskazanych w opisie przedmiotu zamówienia, zamierza wybudować na parkingach ogólnodostępne stacje ładowania pojazdów elektrycznych wraz z towarzyszącą infrastrukturą techniczną według standardów Zleceniodawcy, tzn. z uwzględnieniem elementów oferty wymienionych w załączniku.

W związku z tym zaprasza do składania ofert na wykonywanie prac według opisu zawartego w niniejszej Specyfikacji. Przy wycenie należy uwzględnić, że oferta na dostarczenie materiałów oraz wykonanie prac będą stanowić cennik, który będzie miał zastosowanie do zlecenia prac wynikających z zakresu projektu. Projektowana lokalizacja stacji ładowania będzie każdorazowo uzgadniana ze Zleceniodawcą w celu optymalizacji pod względem nakładu kosztów i prac.

W wyjątkowych przypadkach dopuszcza się zlecenie prac na terenie Polski, na innym niż w.w. obszarze. Oferent ma prawo odmówić przyjęcia zlecenia bez konsekwencji w terminie 7 dni od jego otrzymania. Liczba przyjętych dodatkowo zleceń nie przekroczy 10 lokalizacji.

### 2. Zawartość pełnej dokumentacji przetargowej

- Zestawienie elementów prac
- Potwierdzenie kwalifikacji do serwisu/konfiguracji stacji ładowania AXON EASY 60

### 3. Dokumenty wchodzące w skład oferty

Oferta złożona przez Oferenta powinna zawierać następujące dokumenty

- Formularz i cennik zgodne ze wzorem stanowiącym załącznik do konkursu ofertowego
- Potwierdzenie kwalifikacji zawodowych osób wyznaczonych do realizacji projektu
- Referencje itp.

### 4. Sposób złożenia oferty

Dokumentację ofertową należy przesłać na adresy [ev.przetargi@lidl.pl](mailto:ev.przetargi@lidl.pl) w temacie podając: „Montaż\_EV\_Pakiet\_Fv2\_nazwa firmy”

Koszty przygotowania i przekazania oferty na powyższy adres obciążają Oferenta.

### 5. Termin związania ofertą

5.1 Oferent zobowiązany jest do złożenia oferty (w wersji elektronicznej - e-mail) w nieprzekraczalnym terminie do dnia **26.07.2024 r.**

5.2 Oferent jest związany ofertą przez okres 30 dni kalendarzowych liczonych od daty zakończenia negocjacji w sprawie przyznania zlecenia.

5.3 Oferent, który uchyli się od zawarcia umowy/przyjęcia zamówienia na warunkach określonych w złożonej ofercie, jeśli jego oferta zostanie wybrana, może zostać wykluczony z listy oferentów mogących ubiegać się w przyszłości o kontrakty ze Zleceniodawcą. Zleceniodawca może zwrócić się do Oferentów z prośbą o przedłużenie terminu związania ofertą na określony, dodatkowy czas. Prośba oraz odpowiedzi Oferentów powinny być zgłoszone elektronicznie.

5.4 Oferent może odmówić spełnienia prośby Zleceniodawcy. W takim przypadku może on wycofać swoją ofertę bez konsekwencji opisanych w punkcie 5.3.

### 6. Modyfikacje i wycofanie oferty

6.1. Żadna z ofert nie może być zmodyfikowana po terminie składania ofert, z wyłączeniem:

- negocjacji cenowych zainicjowanych przez Zleceniodawcę,
- poprawy oczywistych omyłek – również zainicjowanych przez Zleceniodawcę.

6.2. Modyfikację lub wycofanie oferty, można składać, wpisując w tytule maila “Modyfikacja” lub “Wycofanie”.

### 7. Cena ofertowa



# Lidl sp. z o. o. sp. k.

7.1. Umowa obejmować będzie wykonanie robót za cenę ujętą w cenniku określonym w formularzu ofertowym, w zakresie wynikającym z projektów uzgodnionych ze Zleceniodawcą.

7.2. Niedopuszczalna jest ingerencja w układ i systematykę pozycji w Zestawieniu elementów prac bez uzgodnienia ze Zleceniodawcą. Wprowadzenie przez Oferenta zmian we wzorze (dotyczy zmian/ uzupełnień opisu pozycji, jednostek, ilości, formuł).

## 8. Prawo Zleceniodawcy do unieważnienia przetargu bez podania przyczyny

8.1. Zleceniodawca zastrzega sobie prawo do niewybrania żadnej ze złożonych ofert oraz do unieważnienia postępowania ofertowego bez podania przyczyny.

## 9. Powiadomienie o wyniku postępowania przetargowego i podpisanie Umowy

9.1. Oferent, którego ofertę przyjęto, zostanie powiadomiony przez Zleceniodawcę.

## 10. Pytania i uwagi do dokumentacji przetargowej

W przypadku uwag i pytań Oferent może przesłać je na adres e-mail w temacie podając: „Montaż\_EV\_Pakiet\_Fv2\_nazwa firmy”:

ev.przetargi@lidl.pl do dnia 22.07.2024 r.

## TERMINY

- Pytania do 22.07.2024 r.
- Złożenie ofert do 26.07.2024 r.
- Rozstrzygnięcie: do 31.07.2024 r.

## FORMULARZ OFERTOWY

Formularz ofertowy stanowi załącznik do ogłoszenia zawiera następujące zapisy i oświadczenia:

1. Niniejszym wyrażamy chęć uczestnictwa w postępowaniu ofertowym dotyczącym modernizacji obiektów Lidl w zakresie wykonania na parkingu ogólnodostępnej stacji ładowania pojazdów elektrycznych wraz z towarzyszącą infrastrukturą techniczną, zgodnie z przedmiotem zlecenia.
2. Oświadczamy, że jesteśmy uprawnieni do występowania w obrocie prawnym zgodnie z wymaganiami ustawowymi.
3. Oświadczamy, że posiadamy ustawowo wymagane uprawnienia niezbędne do wykonania prac zgodnie z ofertą.
4. Oświadczamy, że posiadamy wykwalifikowaną i doświadczoną kadrę, która umożliwi wykonanie Zlecenia.
5. Oświadczamy, że znajdujemy się w sytuacji finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia określonego w zapytaniu ofertowym.
6. Deklarujemy, że wszystkie oświadczenia i informacje zamieszczone w niniejszym dokumencie są kompletne oraz prawdziwe.
7. Upoważniamy Zleceniodawcę lub jego upoważnionych przedstawicieli do przeprowadzenia wszelkich badań mających na celu sprawdzenie oświadczeń, dokumentów i przedłożonych informacji oraz do wyjaśnienia finansowych i technicznych aspektów tego zgłoszenia.
8. Niniejszym deklarujemy, że w oparciu o doświadczenie zawodowe i wiedzę fachową przygotowane przez nas projekty uwzględniamy wszystkie możliwe zagrożenia i ryzyka, wynikające z zakresu prac budowlanych i instalacyjnych.



## **Lidl sp. z o. o. sp. k.**

---

9. Niniejszym składamy ofertę na modernizację obiektów Lidl w zakresie wykonania na parkingu ogólnodostępnej stacji ładowania pojazdów elektrycznych wraz z towarzyszącą infrastrukturą techniczną zgodnie z przedmiotem zlecenia.

10. Na podstawie warunków zlecenia podejmujemy się wykonania uzgodnionych ze Zleceniodawcą projektów budowy stacji ładowania pojazdów elektrycznych oraz realizacji zakresu prac wynikających z tych projektów zgodnie z dobrą praktyką budowlaną, wiedzą techniczną, obowiązującymi przepisami oraz normami i należytą starannością.

11. Jesteśmy świadomi, że przedłożone kwoty na wykonanie zakresów ujętych w zestawieniu elementów prac nie stanowią sumarycznej oferty, a Zleceniodawca zastrzega sobie prawo do przyznania zlecenia na realizację przedmiotu umowy dla wybranej ilości sklepów, jednak nie mniej niż 11 oraz nie więcej niż 25.

12. W przypadku rozliczenia prac dodatkowych, których zakres i wycena nie będą zawierać się w zestawieniu elementów prac, kalkulowana wysokość dodatku za wykonanie prac wynosić będzie max 10%.

13. Integralną część naszej oferty stanowią niżej wymienione dokumenty:

- Formularz i cennik zgodne ze wzorem stanowiącym załącznik do konkursu ofertowego
- Potwierdzenie kwalifikacji zawodowych osób wyznaczonych do realizacji projektu
- Referencje itp.